

## Balade urbaine de proximité

# MIREUIL

Vendredi 1er avril 2016

13°C  2km

Organisateur :

Mairie de Proximité de Mireuil

05.46.42.35.17

[mairie.proximite.mireuil@ville-larochelle.fr](mailto:mairie.proximite.mireuil@ville-larochelle.fr)



**Participants :** Soraya Ammouche-Milhiet (éluée Secteur Ouest), Armelle Barreau (Mairie de Proximité de Mireuil), Philippe Riboulleau (Espaces verts Secteur Ouest), Pascal Laffargue (Voirie), Olivier Golinvaux (Eclairage public), Olivier Rocu (Police municipale), Sophie Nicolaizeau (PRU), Nathalie Mouton (GUP), Cécile Dupont (Atlantic Aménagement), Jean-Pierre Cancedda (OPH-CDA), Vincent Enard (Régie de quartier Diagonales), Justine Dedise (Habitat et Territoire Conseil) et 4 habitants.

## Parcours



## Points relevés

Localisation	Demandes	Précisions	Préconisations in situ
Avenue Schuman	Dépôt sauvage	Au niveau du container vêtement	
Avenue Schuman	PM	Non-respect de la zone bleue	Augmenter les passages de la police municipale, reprendre la verbalisation
Avenue Schuman	Chaussée	Non-respect de la zone bleue	Reprendre le marquage sur la chaussée usée
Rue JB Greuze	Chaussée	Nid de poule près de l'entrée technique de l'aire de jeux	Reprise voirie
Rue JB Greuze	Mobilier éclairage	Dangerosité des lampadaires	Négociation en cours avec la copropriété des Grandes Varennes
Rue JB Greuze	PM	Tentative d'intrusion dans la résidence Greuze + dégradation des systèmes d'ouverture	Renforcer les passages de l'ALPMS et de la PM
Rue JB Greuze	PM	Squat "restauration" pour les personnes achetant au Carrefour City + consommation d'alcool	Renforcer les passages de l'ALPMS et de la PM
Rue Le Lorrain	Autres	Nécessité d'aménager un espace de parking entre la rue Jules Chéret et l'Avenue de Paris	Procéder aux échanges fonciers entre la Ville, Atlantic Aménagement et la Résidence Greuze
Rue Le Lorrain	Autres	Interroger les habitants d'Utrillo avant de repositionner l'aire de jeux	Voir avec le service com de l'OPH
Rue Le Lorrain	SAA	Les locataires SAA se garent sur l'espace public alors qu'ils ont un parking à l'arrière de la résidence	Eclairer le parking de la résidence SAA pour que les locataires s'y garent
Rue Le Lorrain	PM	Dégradation des voitures des habitants de la résidence Greuze	Vigilance sur l'utilisation du nouveau parking
Rue Jules Chéret	Eaux stagnantes	Flaques d'eau importantes par temps de pluie face au N°9 et 11 sur le trottoir en béton désactivé	Les bétons désactivés sont plus bas que les espaces engazonnés
Rue Jules Chéret	Trottoir	Trottoirs en béton désactivé dégradé au droit des containers enterrés	
Rue Jules Chéret	SAA	Ancien local du CLAR	Enlever la plaque de signalisation sur façade
Rue Jules Chéret	CDA	Pédale du conteneur enterrés bloquée, accès difficile pour réparation	Remplacement du matériel en cours
Avenue de Lisbonne	Circulation (piétonne, cyclable, VL, PL)	Les circulations autour du collège Mendès France fragilisent les piétons et les cyclistes	Sécuriser la sortie du collège notamment pour les cyclistes
Rue Nicolas Coustou	Dépôt sauvage	Dépôts sauvages récurrents à la sortie du parking souterrain	La régie de quartier va diagnostiquer précisément les dépôts à cet endroit afin d'envisager une action commune
Place de l'Europe	Autres	Surface calcaire d'une centaine de m <sup>2</sup> à reprendre au droit du Super U et du N°18	Programmé par le service Voirie
Place de l'Europe	Eaux stagnantes	Flaque d'eau importante par temps de pluie au pied du 40, surface en asphalte	À vérifier et intervention si jugée nécessaire
Place de l'Europe	Autres	Trop de déjection canine, même dans les parterres	Engager un travail après les propriétaires de chiens
Place de l'Europe	Entretien massifs	Les espaces verts manquent de couleurs	Un travail de requalification est en cours suite à la reprise de l'entretien par l'équipe de secteur
Place de l'Europe	Autres	Les racks à vélos servent essentiellement à attacher les chiens provoquant des nuisances	Supprimer les racks à vélo installés sur les façades
Place de l'Europe	Autres	Passage reliant la place à La Passerelle, manque une borne amovible	Cette borne ne serait plus nécessaire, boucher le trou
Rue Eugène Labiche	CDA	Les conteneurs enterrés sont trop vite remplis et débordent	

### La requalification de l'espace de stationnement à l'Est du quartier

Inscrit dans le projet de renouvellement urbain depuis 2007, c'est une des dernières opérations d'aménagement de l'espace public à mettre en œuvre. L'objectif est d'offrir aux habitants un parking paysager plus structuré que la zone actuelle. En effet, on a pu constater lors de la balade urbaine l'absence de marquage et la vision d'un terrain vague en pleine ville. La première étape va consister à éclaircir la domanialité entre la Ville, la résidence Greuze et la SA d'HLM Atlantic Aménagement, sachant que les partenaires présents sont prêts à céder leur lot à la Ville en échange d'un aménagement du parking. Les riverains vont être informés de la suppression de l'aire de jeux entre les deux zones de parking. Puis le service Aménagement et Construction lancera les études techniques préalables aux travaux.

 Requalification du secteur Est du quartier - en attente des échanges fonciers

### Le fleurissement de la Place de l'Europe

La végétalisation de la place de l'Europe est un beau challenge pour le service Espaces Verts : l'espace est cerné de hauts bâtiments lui confère un microclimat continental : très chaud l'été, très froid l'hiver et très venteux. A ces difficultés météorologiques s'ajoutent de nombreuses incivilités : laxisme des propriétaires de chiens, arrachage du système d'arrosage au goutte-à-goutte...

Les choix de plantes fait par l'aménageur à l'époque des travaux ne correspondant plus aux souhaits des habitants, l'équipe Espaces Verts du secteur va procéder à une campagne de plantation de 800 vivaces (peu gourmandes en eau) dans les parterres de la Place de l'Europe : verveine, gaura, erigéron, iris, élébore, santoline viendront bientôt redonner de la couleur aux massifs. L'objectif avec ces différentes essences est d'avoir du feuillage ou de la fleur au moins huit mois dans l'année.

 Plantation de vivaces en juin prochain